

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2016 г. № 1235

МОСКВА

О внесении изменений в Правила предоставления
федеральным государственным гражданским служащим
единовременной субсидии на приобретение жилого помещения

Правительство Российской Федерации п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации [от 27 января 2009 г. № 63](#) "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 6, ст. 739; № 51, ст. 6328; 2010, № 9, ст. 963; № 52, ст. 7104; 2013, № 13, ст. 1559; № 39, ст. 4985; 2014, № 14, ст. 1627).

2. Установить, что:

расчет размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее – единовременная выплата) для федеральных государственных гражданских служащих (далее – гражданские служащие), которые приняты на учет для получения единовременной выплаты до дня вступления в силу настоящего постановления и в отношении которых решение о предоставлении им единовременной выплаты не было принято до дня вступления в силу настоящего постановления, осуществляется в порядке и на условиях, действовавших до дня вступления в силу настоящего постановления. Для расчета размера единовременной выплаты таким гражданским служащим, замещавшим после 31 декабря 1991 г. воинские должности, должности федеральной государственной службы иных видов, муниципальные должности, должности муниципальной службы, в стаж государственной гражданской службы Российской Федерации включаются (засчитываются) периоды службы (работы) в должностях согласно приложению № 4 к Правилам предоставления федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации [от 27 января 2009 г. № 63](#) "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (в редакции настоящего постановления);

в случае если единовременная выплата, предоставленная гражданскому служащему не более чем за 24 месяца до дня вступления

в силу настоящего постановления, не использована им в порядке, установленном на день предоставления ему единовременной выплаты, гражданский служащий может представить в федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа), осуществляющий перечисление единовременной выплаты, заявление о перечислении единовременной выплаты с указанием реквизитов своего банковского счета.

3. Федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа) в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в абзаце третьем пункта 2 настоящего постановления, представляет заверенную им копию этого заявления и платежные документы в территориальный орган Федерального казначейства для санкционирования операции по перечислению единовременной выплаты со счета территориального органа Федерального казначейства, открытого на балансовом счете № 40302 "Средства, поступающие во временное распоряжение казенных учреждений" по месту открытия лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими в соответствии с законодательством Российской Федерации во временное распоряжение федерального государственного органа, за счет бюджетных ассигнований которого осуществляется единовременная выплата, на банковский счет гражданского служащего, реквизиты которого указаны в заявлении о перечислении единовременной выплаты.

4. Гражданский служащий, указанный в абзаце третьем пункта 2 настоящего постановления, обязан в течение 1 месяца со дня государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение представить в федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа), осуществивший перечисление единовременной выплаты, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении жилого помещения (части жилого помещения), которое было приобретено (построено) с использованием единовременной выплаты.

5. Рекомендовать органам государственной власти субъектов Российской Федерации размещать начиная с 1 января 2018 г. сведения о предоставлении государственным гражданским служащим субъектов Российской Федерации единовременной выплаты в единой информационной системе управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации

Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила предоставления
федеральным государственным гражданским служащим
единовременной субсидии на приобретение жилого помещения

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее – единовременная выплата) федеральным государственным гражданским служащим (далее – гражданский служащий) 1 раз за весь период государственной гражданской службы Российской Федерации (далее – гражданская служба). Для получения единовременной выплаты гражданский служащий при наличии оснований, указанных в пунктах 2 или 3 настоящих Правил, и при соблюдении условия, установленного пунктом 2-1 настоящих Правил, принимается на учет в федеральном государственном органе:

а) со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1235 "О внесении изменений в Правила предоставления федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" по 31 декабря 2016 г. включительно – при условии замещения гражданским служащим должностей гражданской службы не менее 1 года;

б) с 1 января 2017 г. – при условии замещения гражданским служащим должностей гражданской службы не менее 3 лет."

2. В пункте 2:

а) абзац первый после слов "по решению руководителя федерального государственного органа" дополнить словами "(руководителя территориального органа федерального государственного органа – в случае наделения его такими полномочиями)";

б) в подпункте "б" слова "на 1 члена семьи" заменить словами "на 1 человека из числа лиц, проживающих в этом жилом помещении,";

в) подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) проживает в коммунальной квартире независимо от размеров жилого помещения при условии, что все иные жилые помещения в указанной квартире не принадлежат членам семьи гражданского служащего на праве собственности или члены семьи гражданского служащего не занимают такие жилые помещения по договору социального найма;"

г) подпункт "е" дополнить словами "или служебном жилом помещении";

д) подпункт "ж" изложить в следующей редакции:

"ж) проживает в однокомнатной квартире в составе 2 семей и более (в том числе в составе семьи, которая состоит из родителей и проживающих совместно с ними совершеннолетних детей, состоящих

в браке) или в жилом помещении, в котором имеются смежные неизолированные комнаты и количество проживающих семей в котором равно или превышает количество комнат, независимо от размеров занимаемого жилого помещения.".

3. Дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

"2-1. Единовременная выплата предоставляется гражданскому служащему при условии, что он не получал субсидию для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона "О статусе военнослужащих", единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 4 Федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" или статьей 4 Федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", субсидию или иную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований.".

4. В пункте 5:

а) после слов "Решение руководителя федерального государственного органа" дополнить словами "(руководителя территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями)";

б) дополнить абзацами следующего содержания:

"Предоставление единовременной выплаты гражданским служащим, замещающим должности руководителей федеральных служб и федеральных агентств, руководство деятельностью которых осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, осуществляется по согласованию соответственно с Руководителем Администрации Президента Российской Федерации или Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации, а гражданским служащим, замещающим должности руководителей территориальных органов указанных федеральных служб и федеральных агентств, - по согласованию с руководителем соответствующей федеральной службы или федерального агентства.

Предоставление единовременной выплаты гражданским служащим, замещающим должности руководителей федеральных служб и федеральных агентств, подведомственных федеральным министерствам, руководство деятельностью которых осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, осуществляется по согласованию соответственно с Руководителем Администрации Президента Российской Федерации или Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации, а гражданским служащим, замещающим должности руководителей территориальных органов федеральных министерств и указанных федеральных служб и федеральных агентств, - по согласованию с соответствующим федеральным

министром."

5. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Принятие гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты осуществляется на основании заявления гражданского служащего, представляемого на имя руководителя федерального государственного органа (руководителя территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями) в комиссию федерального государственного органа по рассмотрению вопросов о предоставлении гражданским служащим единовременных выплат по месту прохождения гражданской службы (далее - комиссия) или в ее территориальную подкомиссию (при наличии такой подкомиссии, а также в случае прохождения гражданской службы в территориальном органе федерального государственного органа). В заявлении должно быть указано, что по прежним местам прохождения гражданской службы (военной службы и государственной службы иных видов, муниципальной службы) единовременная выплата (субсидия, единовременная социальная выплата, иная выплата для приобретения или строительства жилого помещения, указанные в пункте 2-1 настоящих Правил) не предоставлялась. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) выписка из домовой книги, либо копия поквартирной карточки, либо иной документ, подтверждающий количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении (при наличии регистрации по месту жительства);

б) копия финансового лицевого счета или иной документ, содержащий сведения о типе и характере жилого помещения (при наличии регистрации по месту жительства);

в) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;

г) копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей);

д) копия трудовой книжки гражданского служащего;

е) копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие гражданскому служащему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемые гражданским служащим и (или) членами его семьи по договору социального найма (при наличии таких документов);

ж) справка образовательной организации, подтверждающая обучение ребенка по очной форме обучения, - для обучающихся в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения;

з) документы (выписки из документов), содержащие сведения, предоставляемые органами и организациями, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, учет объектов недвижимого имущества, о существующих и прекращенных правах гражданского служащего и членов его семьи на объекты недвижимого имущества;

и) документы (копии документов), подтверждающие факт установления инвалидности;

к) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования гражданского служащего;

л) копии паспорта гражданского служащего и паспортов членов его семьи;

м) документы (копии документов) медицинских организаций, подтверждающие факт наличия тяжелой формы хронического заболевания, предусмотренной перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 г. № 378 "Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире" (с указанием кода тяжелой формы хронического заболевания);

н) документы (копии документов), подтверждающие, что жилые помещения признаны в установленном законодательством Российской Федерации порядке не отвечающими установленным для жилых помещений требованиям;

о) копия документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации) .".

6. Дополнить пунктом 6-1 следующего содержания:

"6-1. В случае изменения сведений, которые должны содержаться в документах, представляемых гражданским служащим в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил, а также в случае изменения условий, на основании которых гражданский служащий имеет право на получение единовременной выплаты, он в 15-дневный срок информирует об этом комиссию (территориальную подкомиссию) и представляет обновленные документы, подтверждающие произошедшие изменения, в течение 30 рабочих дней с даты, когда произошли соответствующие изменения.".

7. В пункте 7 слово "подлинника" заменить словом "оригинала".

8. Пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

"8. В случае если несколько членов одной семьи являются гражданскими служащими одного (различных) федерального государственного органа, на учет для получения единовременной выплаты принимается один из членов семьи (по их выбору). В случае увольнения с гражданской службы, смерти или признания судом безвестно отсутствующим либо умершим гражданского служащего, состоящего на учете, учетное дело переоформляется на другого члена семьи, проходящего гражданскую службу, при наличии одного из оснований, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, наличии стажа гражданской службы, продолжительность которого установлена подпунктами "а" и "б" пункта 1 настоящих Правил, и соблюдении условия, установленного пунктом 2-1 настоящих Правил.

9. При принятии гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты и при расчете размера единовременной выплаты подлежит учету сумма общей площади всех жилых помещений, принадлежащих гражданскому служащему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемых им и (или) членами его семьи по договору социального найма.".

9. Абзацы первый - третий пункта 10 после слова "комиссия"

в соответствующем падеже дополнить словами "(территориальная подкомиссия)" в соответствующем падеже.

10. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. В случае совершения гражданским служащим и (или) членами его семьи действий, повлекших ухудшение жилищных условий, принятие гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты или рассмотрение вопроса о предоставлении единовременной выплаты осуществляется не ранее чем по истечении 5 лет с даты совершения указанных действий."

11. В пункте 12:

а) в абзаце первом слова "совершаемым гражданским служащим для приобретения права состоять на учете для получения единовременной выплаты," исключить;

б) подпункт "а" дополнить словами ", повлекший возникновение права на получение единовременной выплаты или увеличение ее размера";

в) подпункт "г" дополнить словами ", повлекшее возникновение права на получение единовременной выплаты или увеличение ее размера";

г) подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) отчуждение жилого помещения или частей жилого помещения, имеющих в собственности гражданского служащего и (или) членов его семьи."

12. В пункте 13:

а) абзац первый после слова "Комиссия" дополнить словами "(территориальная подкомиссия)";

б) абзац второй после слова "комиссии" дополнить словами "и ее территориальной подкомиссии".

13. В пункте 14:

а) абзац первый после слова "Комиссия" дополнить словами "(территориальная подкомиссия)";

б) подпункт "б" после слов "государственные органы" дополнить словами ", органы местного самоуправления";

в) подпункт "д" после слов "руководителю федерального государственного органа" дополнить словами "(руководителю территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями)".

14. Дополнить пунктом 14-1 следующего содержания:

"14-1. Запрос, предусмотренный подпунктом "б" пункта 14 настоящих Правил, направляется отдельно в отношении каждого гражданского служащего и каждого члена его семьи (с указанием причин направления запроса).

Комиссия (территориальная подкомиссия) направляет запрос в соответствующий федеральный государственный орган о предоставлении гражданскому служащему субсидии и (или) единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения, указанных в пункте 2-1 настоящих Правил, в случае, если гражданский служащий находился на военной службе или государственной службе иных видов после 31 декабря

2011 г."

15. В пункте 15:

а) после слова "комиссии" дополнить словами "(территориальной подкомиссии)";

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Справка о предоставлении единовременной выплаты государственному гражданскому служащему субъекта Российской Федерации выдается на основании запроса, направленного в Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации государственным органом субъекта Российской Федерации."

16. В пункте 17:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"17. Решение о постановке гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты или об отказе в постановке на учет для ее получения принимается комиссией (территориальной подкомиссией) не позднее чем через 2 месяца после подачи гражданским служащим заявления, предусмотренного пунктом 6 настоящих Правил, оформляется протоколом комиссии (территориальной подкомиссии) и утверждается правовым актом федерального государственного органа либо территориального органа федерального государственного органа.";

б) абзац третий после слова "комиссией" дополнить словами "(территориальной подкомиссией)".

17. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

"18. Гражданский служащий, состоящий на учете для получения единовременной выплаты по основаниям, предусмотренным пунктом 2 настоящих Правил, при переходе на гражданскую службу в другой федеральный государственный орган подлежит включению в список гражданских служащих, состоящих на учете для получения единовременной выплаты, со времени постановки его на учет по предыдущему месту прохождения гражданской службы в порядке, определяемом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации."

18. В пункте 19:

а) подпункт "а" после слов "руководителя федерального государственного органа" дополнить словами "(руководителя территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями)";

б) дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) в случае выявления изменений, указанных в пункте 6-1 настоящих Правил, о которых гражданский служащий в установленные сроки без уважительной причины не проинформировал комиссию (территориальную подкомиссию) (не представил документы, подтверждающие произошедшие изменения) ."

19. В пункте 20:

а) абзац второй после слова "комиссией" дополнить словами "(территориальной подкомиссией)";

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"В случае если основания для получения гражданским служащим

единовременной выплаты утрачены, комиссия (территориальная подкомиссия) представляет руководителю федерального государственного органа (руководителю территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями) проект правового акта о снятии гражданского служащего с учета для получения единовременной выплаты. Соответствующие изменения вносятся в книгу учета в день принятия правового акта."

20. Пункт 24 после слов "руководителя федерального государственного органа" дополнить словами "(руководителя территориального органа федерального государственного органа - в случае наделения его такими полномочиями)".

21. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

"25. При расчете размера единовременной выплаты применяется поправочный коэффициент с учетом стажа гражданской службы (полных лет) в следующих размерах:

а) при расчете размера единовременной выплаты гражданским служащим, принятым на учет по 31 декабря 2016 г. включительно:

от 3 до 7 лет стажа - 1,05;

от 7 до 9 лет стажа - 1,1;

от 9 до 11 лет стажа - 1,15;

от 11 до 15 лет стажа - 1,2;

от 15 до 20 лет стажа - 1,25;

более 20 лет стажа - коэффициент увеличивается на 0,025 за каждый год службы, но составляет не более 1,5;

б) при расчете размера единовременной выплаты гражданским служащим, принятым на учет с 1 января 2017 г.:

от 7 до 9 лет стажа - 1,1;

от 9 до 11 лет стажа - 1,15;

от 11 до 15 лет стажа - 1,2;

от 15 до 20 лет стажа - 1,25;

более 20 лет стажа - коэффициент увеличивается на 0,025 за каждый год службы, но составляет не более 1,5."

22. Дополнить пунктом 25-1 следующего содержания:

"25-1. В стаж гражданской службы для расчета размера единовременной выплаты включаются (засчитываются) периоды службы (работы) в должностях согласно приложению № 4."

23. В наименовании раздела IV слова "и использования" исключить.

24. Пункты 28 - 30 изложить в следующей редакции:

"28. Для перечисления единовременной выплаты гражданский служащий представляет в федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа), осуществляющий перечисление единовременной выплаты, заявление о перечислении единовременной выплаты с указанием реквизитов своего банковского счета. Федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа) перечисляет гражданскому служащему единовременную выплату в течение 10 рабочих дней с даты получения указанного заявления.

29. Единовременная выплата считается предоставленной гражданскому служащему с даты ее перечисления на банковский счет гражданского служащего.

30. Гражданский служащий, которому предоставлена единовременная выплата, обязан в течение 1 месяца с даты государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение представить в федеральный государственный орган (территориальный орган федерального государственного органа), осуществивший перечисление единовременной выплаты, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении жилого помещения (части жилого помещения), которое было приобретено (построено) с использованием единовременной выплаты."

25. Пункты 31 - 39 признать утратившими силу.

26. В приложении № 4 к указанным Правилам:

а) в наименовании слова "периодов службы (работы) в должностях, включаемых (засчитываемых)" заменить словами "должностей, периоды службы (работы) в которых включаются (засчитываются)";

б) в подпункте "д" пункта 8 слова ", а также в прокуратуре Российской Федерации, органах прокуратуры (за исключением периодов замещения должностей прокурорских работников)" исключить;

в) дополнить пунктами 10 - 13 следующего содержания:

"10. Воинские должности (периоды службы начиная с 1 января 1992 г.).

11. Должности федеральной государственной службы иных видов, в том числе в органах внутренних дел Российской Федерации, органах и организациях прокуратуры Российской Федерации, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, таможенных органах Российской Федерации (периоды службы (работы) начиная с 1 января 1992 г.), а также должности федеральной государственной службы иных видов в федеральных органах налоговой полиции, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, следственных органах и учреждениях Следственного комитета Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации (периоды службы (работы) начиная со дня учреждения (преобразования) соответствующих федеральных государственных органов).

12. Муниципальные должности.

13. Должности муниципальной службы."

в) дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. Время прохождения в особых условиях военной службы, государственной службы иных видов не подлежит зачету в льготном исчислении в стаж государственной гражданской службы Российской Федерации федеральных государственных гражданских служащих для расчета размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения лицам, замещавшим должности, указанные в пунктах 10 и 11 настоящего перечня."
